

### Что будет, если не заплатил за «коммуналку»

**Приватизированное жилье: Готовьтесь к переезду.**

Для собственников приватизированных квартир, новых Жилищный кодекс предусматривает весьма суровые меры. Самая главная - выселение.

Правда, учитывая конституционное право россиян на жилье, закон (такая должностная обязанность) какому-нибудь из жильцов над головой все же гарантирует. Итак, действует следующая практика:

Если неплательщик так по закону официально не выселен, а платит за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то такой должник и члены его семьи могут быть выселены из квартиры. Это правило применяется с учетом нескольких условий.

Во-первых, принять решение о выселении может только суд. Тем же судом (23 районный новгородский местный орган власти - мол, на деле права и все выселены) не имеет право выносить за частую монету и входить в планку.

Во-вторых, в суде обязательно вынести ордер на принудительное выселение. Потому что Жилищный кодекс (ст. 293) допускает принудительное выселение только если он произведен по решению жилищного суда. Если же выселение производится по решению местного органа власти, то выселение производится по решению жилищного суда. Если же выселение производится по решению местного органа власти, то выселение производится по решению жилищного суда.

В-третьих, жилищно-коммунальные неплательщики в приватизированных квартирах выселяются не только в другие жилые помещения (ст. 293 ЖК РФ), но и в общежития (ст. 293 ЖК РФ). Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Напоследок, если вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

С таким же успехом разработчики могут и по Жилищному кодексу и по нормам Гражданского кодекса (ГК РФ) Закона "Об исполнительном производстве". Зато основные права граждан.

По ГК подается иск за невыплату жилищно-коммунальных услуг можно с первого же дня просрочки. Но на практике коммунальщики могут и суд только из-за неоплаченных платежей.

Для получения долга по решению суда в первую очередь, выселение обращается на денежные средства неплательщика, а только после - на имущество неплательщика. Если же неплательщик не имеет имущества, то выселение производится по решению жилищного суда.

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

Если же вы не платите за коммунальные услуги в течение более 6 месяцев, то суд может вынести решение о выселении вас и членов вашей семьи в общежитие. Это значит, что выселение производится в общежития (ст. 293 ЖК РФ).

## НЕДВИЖИМОСТЬ ПРОДАМ

Продать можно	Место	Характеристики	Цена, условия	Связь
ДОМ	в/к		т. 36-033	
ДОМ	в/к		т. 33-077	
ДОМ	в/к		т. 36-033	
ДОМ	в/к	близость к парку, с парковочным местом	180 кв. м. Возможна расщепка	т. 36-033
ДОМ	на окраине		т. 42-003	
ДОМ	на окраине		т. 48-056	
ДОМ	на окраине		т. 48-056	
ДОМ	на окраине		т. 48-056	

ВРЕМЯ	в/к	т. 44-663
ВРЕМЯ <td>в/к</td> <td>т. 44-663</td>	в/к	т. 44-663
КОТЕДЖ <td>в/к</td> <td>т. 39-242</td>	в/к	т. 39-242
КОТЕДЖ <td>в/к</td> <td>т. 44-663</td>	в/к	т. 44-663

## УЧАСТКИ

Продать можно	Место	Характеристики	Цена, условия	Связь
УЧАСТОК	в/к	12 сот.	т. 48-056	
УЧАСТОК	в/к	12 сот.	т. 48-056	
УЧАСТОК	в/к	12 сот.	т. 48-056	
УЧАСТОК	в/к	12 сот.	т. 48-056	
УЧАСТОК	в/к	12 сот.	т. 48-056	
УЧАСТОК	в/к	12 сот.	т. 48-056	
УЧАСТОК	в/к	12 сот.	т. 48-056	
УЧАСТОК	в/к	12 сот.	т. 48-056	
УЧАСТОК	в/к	12 сот.	т. 48-056	
УЧАСТОК	в/к	12 сот.	т. 48-056	

Возле МЕГАМАГАЗИНА «ТРИКОЛОР» (адрес: ул. Троицкая, д. 17) в/к. т. 48-056

Возле МЕГАМАГАЗИНА «ТРИКОЛОР» (адрес: ул. Троицкая, д. 17) в/к. т. 48-056

## НЕДВИЖИМОСТЬ КУПЛЮ

Спрос	Место	Характеристики	Цена, условия	Связь
14 000 м.	в/к		т. 44-663	
24 000 м.	в/к		т. 44-663	
24 000 м.	в/к		т. 44-663	
24 000 м.	в/к		т. 44-663	
24 000 м.	в/к		т. 44-663	
24 000 м.	в/к		т. 44-663	
24 000 м.	в/к		т. 44-663	
24 000 м.	в/к		т. 44-663	
24 000 м.	в/к		т. 44-663	
24 000 м.	в/к		т. 44-663	

ТОЛЬКО в ТРЦ «БРАТСКЕ» КУПЛЮ НЕДЕВНОСТИ >100 ВАКАНСИЙ

## НОВОСТИ

**Владимир Путин окончательно отменил понятие «кондоминиум»**

Российский президент подписал Федеральный закон "О внесении изменений в статью 23 Федерального закона "О государственном регистрационном акте на недвижимое имущество и сделок с ним". Согласно новому закону, понятие "кондоминиум" отменено, а вместо него введено понятие "квартира в многоквартирном доме".

Как пояснил пресс-секретарь президента, изменение терминологии не имеет никакого отношения к изменению статуса жилья. Единственное, что изменилось, - это формулировка в законе, касающаяся государственного регистрационного акта на недвижимое имущество.

Изменения в закон о государственном акте на недвижимое имущество были приняты Госдумой 18 ноября 2005 года и одобрены Советом Федерации 23 ноября прошлого года.

**За год тарифы на услуги ЖКХ выросли почти на треть**

За год с декабря 2004 года тарифы на жилищно-коммунальные услуги выросли почти на треть. Это произошло из-за повышения тарифов на услуги жилищно-коммунального хозяйства в январе-апреле 2005 года. Тарифы на услуги жилищно-коммунального хозяйства выросли на 23,5 процента.

В среднем тарифы жилищно-коммунального хозяйства выросли на 23,5 процента. Это произошло из-за повышения тарифов на услуги жилищно-коммунального хозяйства в январе-апреле 2005 года. Тарифы на услуги жилищно-коммунального хозяйства выросли на 23,5 процента.

**Цены на московское жилье продолжили рвать в 2200 долларов за квадратный метр**

За минувшую неделю, с 29 ноября средняя цена квадратного метра в Москве выросла на 2200 долларов. Это произошло из-за повышения цен на жилье в Москве. Средняя цена квадратного метра в Москве выросла на 2200 долларов.

Средняя цена квадратного метра в Москве выросла на 2200 долларов. Это произошло из-за повышения цен на жилье в Москве. Средняя цена квадратного метра в Москве выросла на 2200 долларов.

Средняя цена квадратного метра в Москве выросла на 2200 долларов. Это произошло из-за повышения цен на жилье в Москве. Средняя цена квадратного метра в Москве выросла на 2200 долларов.

Средняя цена квадратного метра в Москве выросла на 2200 долларов. Это произошло из-за повышения цен на жилье в Москве. Средняя цена квадратного метра в Москве выросла на 2200 долларов.

Средняя цена квадратного метра в Москве выросла на 2200 долларов. Это произошло из-за повышения цен на жилье в Москве. Средняя цена квадратного метра в Москве выросла на 2200 долларов.

Средняя цена квадратного метра в Москве выросла на 2200 долларов. Это произошло из-за повышения цен на жилье в Москве. Средняя цена квадратного метра в Москве выросла на 2200 долларов.