НОВОСТИ

Фрадков критикует федеральные органы власти за срыв поручений в сфере формирования рынка доступного жилья

Премьер-министр РФ Михаил Фрадков не удовлетворен работой ряда министерств и ведомств, бездействие которых ставит под угрозу формирование рынка доступного жилья и реализацию Жилищного и Градостроительного кодексов.

В понедельник на заседании правительственной комиссии по вопросам взаимодействия с регионами М.Фрадков отметил, что еще две недели назад было поручено подготовить проекты постановлений кабинета министров, направленные на реализацию Жилищного и Градостроительного кодексов, необходимые для формирования рынка доступного жилья. «Я хочу вас проинформировать, что до сего дня не внесен ни один проект постановления», – сказал М.Фрадков.

Как передает « **Интерфакс**», при этом он подчеркнул, что «руководителям федеральных органов неоднократно давались поручения по ускорению подготовки этих документов и обращалось внимание на неудовлетворительную работу».

«Фактически поставлена под угрозу тема реализации Жилищного и Градостроительного кодексов и формирования рынка доступного жилья», – заявил М.Фрадков.

М2 = Квадратный метр

Ресин предлагает запретить продажу квартир до утверждения строительной документации и начала строительства

Первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель стройкомплекса Владимир Ресин предлагает запретить продажу жилых площадей до утверждения строительной документации и начала строительных работ. "Мы считаем, что квартиры нельзя начинать продавать до тех пор, пока не будет утверждена документация, а также до того момента, как будут выполнены определенные работы", – заявил В.Ресин в четверг на пресс-конференции в центральном офисе "Интерфакса", посвященной проблемам обманутых соинвесторов.

"В частности, – продолжил В.Ресин, – после строительства фундамента можно было бы начинать продажу квартир на сумму, не превышающую затрат на его строительство". Он отметил, что ситуация, сложившаяся некоторое время назад в Москве – "лишь маленькая частичка того, что происходит в Московской области и других регионах страны".

Касаясь последних скандалов, связанных с недобросовестными застройщиками в Москве, В.Ресин сказал, что столичным властям удалось "захватить эту ситуацию в зародыше". "Мы надеемся, что нам удастся решить вопрос со строительством жилья без затрат бюджета", – добавил первый заместитель мэра.

Он рассказал, что для решения данной проблемы некоторое время назад мэр Москвы Юрий Лужков издал распоряжение, предусматривающее создание специальной комиссии по проверке инвестиционных контрактов по строительству жилья. "Данной комиссии, которую мэр поручил возглавить мне, к 1 декабря было поручено разработать комплекс мероприятий, обеспечивающих решение с достраиванием жилья для обманутых соинвесторов. Мы разработали эти меры по каждому объекту. Всего проблемных адресов – 34", – сказал В.Ресин.

По его словам, по ряду объектов принято решение о передаче строительных площадок для завершения работ другим компаниям, в частности СУ-155. Кроме того, по ряду случаев власти города передали дела в прокуратуру. "По тем случаям, по которым уже заведены уголовные дела прокуратурой, мы уверены, что работы по завершению строительства будут все равно продолжены", – сказал В.Ресин.

Среди мер, которые позволят в будущем не допускать подобных случаев, В.Ресин назвал распоряжение столичного правительства, запрещающее допуск к конкурсам на получение строительных подрядов организаций, не имеющих банковских гарантий на весь объем финансирования строительства. "Кроме того, список недобросовестных организаций известен, многие из них будут в установленном порядке лишены лицензий или не будут допускаться к городским конкурсам", – заключил глава стройкомплекса.

ИНТЕРФАКС

Жилье для военных подешевело в два раза

Российское оборонное ведомство согласовало с Минрегионразвития стоимость жилья для военнослужащих в рамках программы жилищных сертификатов для Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской областей и Калининграда. Об этом на совещании президента с членами правительства заявил вице-премьер и одновременно министр обороны Сергей Иванов, сообщает **РИА Новости**.

По его словам, в Москве и Подмосковье цена одного квадратного метра жилья определена на уровне 29 тысяч рублей, в Санкт-Петербурге и Ленинградской области – 22 тысячи рублей, а в Калининграде – 16 тысяч рублей. Как отметил Сергей Иванов, 60 процентов средств будут выделены уже в 2006 году. Кроме того, часть военнослужащих может быть обеспечена жильем в первом полугодии 2006 года. По данным министра обороны, это произойдет в том случае, если Минобороны договорится "с местными властями в пяти субъектах Федерации о прямой скупке готового или достраиваемого жилья с фиксированной ценой".

Как рассказал министр обороны, при военном ведомстве создан специальный штаб по жилищным вопросам военных. "Мы предварительно определили график выделения и освоения средств", – сказал министр. В настоящий момент речь идет о 18 тысячах военнослужащих, прежде всего, в пяти самых проблемных и "дорогих" регионах: Москве, Московской области, Санкт-Петербурге, Ленинградской и Калининградской области. Поэтому, в частности, 15 миллиардов рублей, которые по указу президента будут выделены в 2006 году для решения жилищных проблем военнослужащих, будут израсходованы именно в этих регионах. По словам Иванова, на эти деньги будет приобретено жилье для 17 тысяч военнослужащих. На предыдущем совещании с членами правительства, 28 ноября, Владимир Путин потребовал повысить цену жилья, закладываемую в военные программы. "Нужно это надувательство немедленно прекратить. Недопустимо, когда при средней цене квадратного метра по России в 29 тысяч рублей мы закладываем цену за метр в 11 тысяч рублей. В этой ситуации что хочешь, то и делай", – заявил глава российского государства. Таким образом, Сергей Иванов выполнил поручение президента и повысил стоимость жилья для столичных военных с 11 тысяч рублей до среднероссийской.

НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОДАМ

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

3-комнатные квартиры

Предложение	Место	Характеристики	Цена, условия	Связь
3 КОМН.кв.	24 мкрн		Недорого	Тел.42-44-59, 46-53-13
3 КОМН.кв.	в 18 мкрн			Тел.454-1-81.
3 КОМН.кв.	в 26 мкрн	новой пл.(2 этаж).		Тел.48-56-30.
3 КОМН.кв.	в 45 кв.	новой пл.	за 650 тыс.	46-26-09.
3 КОМН.кв.	в п.Бикей	не благоустроенную	за 25000 руб.	Тел.420-4-47.
3 КОМН.кв.	в Центральном районе	новой пл.(5 этаж).		Тел.43-28-84.
3 КОМН.кв.	в Центральном районе	новой пл.	за 810 тыс.	Тел.48-17-81.
3 КОМН.кв.	в Центральном районе.	новой пл.		Тел.42-88-13.
3 КОМН.кв.	в Энергетике	(8 этаж)	за 870 тыс.	Тел.37-63-04.
3-КОМН. кв.	на бульваре Космонавтов-38А	новая пл.,64/41/9, 5/9, с/у разд., телефон, сигнал., лифт	за 850 тыс. Торг.	Тел. 43-28-84, 39-11-40, раб. 49-64-15.
3КОМН.кв.	на ул Гагарина	(1 этаж)	за 730 тыс.	Тел.42-04-28.
3КОМН.кв.	на ул Депутатской	улуч пл.	за 750 тыс.	Тел 45-77-24 вечером
3-КОМН. кв.	на ул. Жукова-4	новой пл, 4 этаж, в хорошем сост.		Тел. 47-69-48.
3КОМН.кв.	на ул Космонавтов	старой пл.	за 800 тыс.	Тел.42-95-30.
3КОМН.кв.	на ул Космонавтов	новой пл.	за 930 тыс.	Тел.43-28-84.
3КОМН.кв.	на ул.Мира	старой пл.	за 650 тыс.	Тел.48-10-15.
3-КОМН. кв.	на ул. Муханова 30	63/40/9, 2 этаж, балкон, лоджия	820 тыс. Срочно	Тел.раб.45-49-32, вечером 45-13-22.
3КОМН.кв.	на ул.Обручева	старой пл.		Тел.38-95-24.
3КОМН.кв.	на ул Приморской	(6 этаж).		Тел.37-85-55.
3КОМН.кв.	на ул.Юбилейной	(1 этаж).		Тел.33-99-16.
3КОМН.кв.	по ул Комсомольской, 52	(44,1 жил.пл)		Тел.41-04-07, 8-950-108-25-05.
3КОМН.кв.	по ул Баркова,29	3 этаж, одна комната смежная, есть телефон, балкон застеклен		Тел.30-97-11.
3КОМН.кв.	по ул Баркова,37			Тел.42-19-60.
3КОМН.кв.	по ул.Курчатова	45 кв.м., хороший ремонт	665000 руб	Тел.42-88-93.
3КОМН.кв.	по ул Муханова	2 этаж, сигнализация		Тел.42-36-29.

4-5-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

4-5-комнатные квартиры

Предложение	Место	Характеристики	Цена, условия	Связь
4 КОМН.кв.	в 21 мкрн.	новой пл.		Тел.42-96-74.
4 КОМН.кв.	в Викторовке	(лоджия застеклена, сигнализация).		Тел 890 866 61 960.
4 КОМН.кв.	в Викторовке на ул Горького	(3 этаж).		Тел.40-52-89.
4 КОМН.кв.	в Энергетике.			Тел.37-86-40.
4 КОМН.кв.	на ул.Советской	новой пл.		Тел.43-03-87.
4 КОМН.кв.	по ул.Вокзальная	новой планировки	500000 руб.	Тел 334-1-38.
4 КОМН.кв.	по ул Советской, 11 а и ул.Советской, 22			Тел.41-32-20, 42-65-66.
4 КОМН.кв.		новой пл.		35-08-24.
5 КОМН.кв.	на ул.Малышева.			Тел.47-10-38.
КВАРТИРУ			Недорого. Рассмотрю все варианты	Тел.43-44-14, 44-44-14.

ГАРАЖИ

Гаражи

Предложение	Место	Характеристики	Цена, условия	Связь
ГАРАЖ	в 5 А мкрн.			Тел.33-75-97.
ГАРАЖ	в ГСК "Ветеран".			Тел.42-42-36, 47-03-25.
ГАРАЖ	в ГСК "Галачинский".			Тел.42-33-45.
ГАРАЖ	в ГСК "Галачинский".			Тел.42-86-25.
ГАРАЖ	в ГСК "Галачинский-1"		за 65 тыс.	Тел.42-31-55.
ГАРАЖ	в ГСК "Галачинский-1"	(6х8).		Тел.45-83-95.
ГАРАЖ	в ГСК "Галачинский-2"	(9х5)	за 55 тыс.	Тел.42-09-80.
ГАРАЖ	в ГСК "Галачинский-2"	(6х6).		Тел.42-86-25.
ГАРАЖ	в ГСК "Галачинский-2".			Тел.42-07-44.
ГАРАЖ	в ГСК "Галачинский-2".			Тел.42-86-25.
ГАРАЖ	в ГСК "Галачинский-3".			Тел.42-03-79.
ГАРАЖ	в ГСК "Динамо"	железный, 6х3, пол дерев, эл.счетчик	за 20 тыс.	Тел. 33-79-88.

СЛУЖБА 066

У вас есть возможность по телефону подать платные объявления, которые выйдут в ближайшем номере газеты. Звони 066!

Гаражи

Предложение	Место	Характеристики	Цена, условия	Связь
ГАРАЖ	в ГСК "Динамо".			Тел 37-59-28 после 20.
ГАРАЖ	в ГСК "Западный".			Тел.47-85-47.
ГАРАЖ	в ГСК "Западный-2".			Тел.41-47-63.
ГАРАЖ	в ГСК "Западный-2".			Тел.42-74-46.
ГАРАЖ	в ГСК "Лесник".			Тел.42-51-16.
ГАРАЖ	в ГСК "Металлург".			Тел.36-30-86.
ГАРАЖ	в ГСК "Механизатор-1"	(3 уровня).		Тел.42-90-40.
ГАРАЖ	в ГСК "Механизатор-1"			Телефоны: 41-41-47, 481-1-32.
ГАРАЖ	в ГСК "Механизатор-1".			Тел.35-01-30.
ГАРАЖ	в ГСК "Монолит".			Тел.33-21-52.
ГАРАЖ	в ГСК "Монолит".			Тел.37-64-24.
ГАРАЖ	в ГСК "Монолит".			Тел.44-13-37.
ГАРАЖ	в ГСК "Моряк"	(4х4).		Тел.43-97-82.
ГАРАЖ	в ГСК "Мотор-1"			Тел. 33-43-48.
ГАРАЖ	в ГСК "Прибрежный".			Тел.35-01-30.
ГАРАЖ	в ГСК "Прогресс"	(4х6).		Тел.33-50-09.
ГАРАЖ	в ГСК "Строитель".			Тел.40-71-19.
ГАРАЖ	в ГСК "Строитель".			Тел.48-55-62.
ГАРАЖ	в ГСК "Тепловик".			Тел.45-74-11.
ГАРАЖ	в Падуне, в р-не кирпичных домов	новый, 4 уровня, 2 заезда		Тел. 33-26-87.
ГАРАЖ	в Энергетике.			Тел.33-36-14.
ГАРАЖ	в Энергетике.			Тел.40-96-94.
ГАРАЖ	на БАМе			Тел. 43-02-60.
ГАРАЖ	на БАМе.			Тел.41-55-12.
ГАРАЖ	на МДО			Тел. 45-14-27.
ГАРАЖ	на ул.Пихтовой, кооп."Монажник"	4,5х8 м, 3 уровня	за 130 тыс.руб Торг.	Тел.48-40-68.
ГАРАЖ	на ул. Пихтовой, рядом с конечной остановкой	5х7	за 50 тыс.	Тел. 47-71-30, 8-902-514-74-66.
ГАРАЖ	на ул.Пихтовой.			Тел.44-20-98.
ГАРАЖ		(недорогой).		Тел.36-62-56.
ГАРАЖИ	в ГСК "Строитель"	(два смежных)	за 150 тыс.	Тел 47-76-39 после 20.

ДАЧИ

Дачи

Предложение	Место	Характеристики	Цена, условия	Связь
ДАЧУ	в Комсомольском	(6 соток, дом, теплица, баня).		Тел.41-25-03.
ДАЧУ	в кооп. "Звозерное".			Тел.44-46-03.
ДАЧУ	в кооп. "Клубничка".			Тел.35-43-02.
ДАЧУ	в кооп. "Сопка солнечная".			Тел.33-35-32.
ДАЧУ	за аэропортом.			Тел.33-45-42.
ДАЧУ	кооп. "Спутник"	Дом брус, баня, емкость, теплица (каркас), все на фундаменте, насаждения. 11 соток.	30 тыс. руб.	Торг. Тел 48-40-68.
ДАЧУ	на Бетонном	(15 соток).		Тел.37-97-44.
ДАЧУ	на Дунайке.			Тел.42-96-74.
ДАЧУ	на Дунайке.			Тел.43-88-77.
ДАЧУ	на Дунайке.			Тел.47-67-84.
ДАЧУ	на Зябе			Тел.33-66-84.
ДАЧУ	на Зябе	остановка "Черемушки", хорошая, есть все		Тел. 37-75-30.
ДАЧУ	на Зябе, остановка "Березка", недалеко от дороги		за 25 тыс. Торг.	Тел. 36-55-56.
ДАЧУ	на Зябе.			Тел.33-51-53.
ДАЧУ	на Зябе.			Тел 35-23-80 с 18 до 22
ДАЧУ	на Зябе.			Тел.37-53-91.
ДАЧУ	на Зябе.			Тел.37-53-93.
ДАЧУ	на Коврижке.			Тел.43-45-60.
ДАЧУ	на Моргудоне		за 13 тыс.	Тел.33-01-39.
ДАЧУ	на Моргудоне.			Тел.41-74-34.
ДАЧУ	на Моргудоне.			Тел.43-91-19.
ДАЧУ	на очистных	(12 соток)		Тел.33-01-39.
ДАЧУ	на Шаманке			Тел.35-38-03.
ДАЧУ	под ЛЭП		за 4 тыс.	Тел.33-01-39.

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В МИР КОМПЬЮТЕРОВ!

×ÈÒÀÉÒÅ ÃÀÇÅÒÓ

NEW'S GAME'S

подборка самых новых игр
новости со всего света
мир Internet
хакерские байки
цены на компьютерную технику
все компьютерные обьявления Братска

Спрашивайте газету в киосках "ЛигаПресс" и "Роспечать"

ВЫХОДИТ ЕЖЕНЕДЕЛЬНО ПО ПЯТНИЦАМ