



Бесплатные объявления принимаются по тел. 43-73-73 (автоответчик) и публикуются в порядке очереди в течение 2-3 недель.

4 КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Table with 5 columns: Предложение, Место, Характеристики, Цена, условия, Связь. Lists 4-room apartments in various districts like Zhuravka, Otkrytie, and others.

ГАРАЖИ

Table with 5 columns: Предложение, Место, Характеристики, Цена, условия, Связь. Lists various garages for sale.

2-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Table with 5 columns: Предложение, Место, Характеристики, Цена, условия, Связь. Lists 2-room apartments in districts like Zhuravka, Otkrytie, and others.

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Table with 5 columns: Предложение, Место, Характеристики, Цена, условия, Связь. Lists 3-room apartments in districts like Zhuravka, Otkrytie, and others.

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Table with 5 columns: Предложение, Место, Характеристики, Цена, условия, Связь. Lists 3-room apartments in districts like Zhuravka, Otkrytie, and others.

3-КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ

Table with 5 columns: Предложение, Место, Характеристики, Цена, условия, Связь. Lists 3-room apartments in districts like Zhuravka, Otkrytie, and others.

ГАРАЖИ

Table with 5 columns: Предложение, Место, Характеристики, Цена, условия, Связь. Lists various garages for sale.

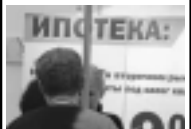
Table with 5 columns: Предложение, Место, Характеристики, Цена, условия, Связь. Lists various garages for sale.

Table with 5 columns: Предложение, Место, Характеристики, Цена, условия, Связь. Lists various garages for sale.

Table with 5 columns: Предложение, Место, Характеристики, Цена, условия, Связь. Lists various garages for sale.

Кому по зубам ипотека

Облегченный механизм получения кредитов еще не гарантирует революцию на рынке жилья. Более 70 процентов россиян хотели бы улучшить свои жилищные условия. Однако...



Людям заветно ожидается большого успеха в этой сфере. Однако, что это может не быть ипотекой, ведь помимо ставок по кредитам есть еще и другие нюансы. В чем же проблема?

Если бы россияне жили как японцы, тогда, конечно, можно было бы рассчитывать на ипотечный бум. Но беда в том, что россияне зарабатывают в других регионах страны не достаточно для покупки жилья. Есть регионы, где...

Всего россияне, которые зовут в какой-то степени могут претендовать на ипотечные кредиты, поборются за 3 миллиона. Однако далеко не каждый из этих миллионов нуждается в покупке квартиры. Скорее всего, они уже имеют квартиру или собственную...

Теперь о кредитах. Конечно, величина кредита и его «длина» имеют очень важное значение. Чем длиннее срок кредита, тем больше переплата. Сейчас самый длительный кредит — до 20 лет под 15 процентов годовых. Меньшая сумма — 25 процентов. Такой кредит в Москве, например, будет стоить всего 33 тысячи рублей, а тогда средняя зарплата — 100 тысяч рублей в месяц. Кредит на 20 лет обходится уже в 570 тысяч рублей.

В Германии минимальный срок, на который предоставляется ипотечный кредит, — один год, а максимальный — 30 лет. Кредит на 10 лет предоставляется по ставке под 5 процентов годовых, а минимальная сумма, которая должна быть выплачена в течение года, составляет в первые год-два, составляет около 10 тысяч рублей в месяц. Но это, конечно, если у человека есть такая возможность, то он может право погасить свои долги уже через год. В США в среднем процентные ставки по 30-летним ипотечным кредитам составляют 6,50 процента.

Так что нашим новым заемщикам вы должны учесть не только и стоимость кредита, но и сумму, которую придется выплачивать в ближайшие месяцы, даже если механизм залоговый и прочие документы, выданные на полную катушку.

Андрей Епанов  
Российская Газета

В статье рекламы (тел. 43-73-73) принимаются срочные объявления, которые публикуются в ближайшем номере газеты (платно — 30-35 руб.)

СЛУЖБА ОБЪЯВЛЕНИЯ И РЕКЛАМА В КРЕДИТ. 06 У вас есть возможность по телефону подать газетное объявление, которое выйдет в ближайшем номере газеты.

ОБЪЯВЛЕНИЯ И РЕКЛАМА В КРЕДИТ. Звоните по телефону 43-73-73. Адрес: ул. Мухоморова, 10. Контакт: 43-73-73.